

## Документы для оценки бизнеса

Необходимые для оценки документы:

Цель оценки;

Назначение оценки;

Общая информация о фирме и её деятельности;

Перспектива развития на 3 года вперед;

Бухгалтерская отчетность (ф. №1- 5) за последние три года;

Аудиторское заключение за последние 3 года;

Бизнес-план развития компании (при его отсутствии - производственный план) или справка о намерениях;

Основные фонды: дата ввода в эксплуатацию, или постановки на учёт, первоначальная и остаточная стоимость. Перечень основных средств на последнюю отчетную дату с расшифровкой и дата их последней переоценки; при возможности техпаспорта на каждый вид ОС;

Перечень объектов незавершенного строительства на последнюю отчетную дату с расшифровкой и график осуществленных в них капитальных вложений;

Расшифровка долгосрочных и краткосрочных финансовых вложений; с датами

Перечень нематериальных активов на начало отчетного периода с расшифровкой;

Расшифровка дебиторской и кредиторской задолженностей;

Копии лицензий и патентов;

Если имелся товарный знак или зарегистрированный бренд – копии этих документов, затраты на регистрацию;

Документы, подтверждающие права собственности на объекты недвижимости, и техпаспорта БТИ на них;

Свидетельства о регистрации транспортных средств; ПТС на каждый вид, техпаспорт;

Структура акционеров, в том числе. (участников) владеющих более 5% пакетами акций (владеющими долями участия в УК);

Сведения о наличии обременений - залогах, ведущихся судебных разбирательствах в отношении имущества компании и др.

Карточка предприятия, реквизиты

Это обязательный перечень, однако, в каждом отдельном случае требования к предоставляемой информации могут отличаться.